

Człuchów, 20.05.2021r

## OGŁOSZENIE NA DZIERŻAWĘ TERENU

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji w Człuchowie ogłasza przetarg na dzierżawę terenów o powierzchni od 20 m<sup>2</sup>, znajdujących się kolejno na działce 2/17, 2/16 i 2/19 oznaczonej na mapce numerem 1, oznaczonej na mapce numerem 2, oznaczonej na mapce nr 3.

Działki położone są na terenie Ośrodka Wypoczynkowego nad J. Rychnowskim Camping nr 80, z przeznaczeniem na prowadzenie nieuciążliwej działalności usługowo - handlowej ( np. sprzedaż lodów, waty, popcornu, gofrów, zapiekanek, zabawek plażowych itp. z wyłączeniem sprzedaży alkoholi wysokoprocentowych ). Działalność należy prowadzić w

- I. Okres dzierżawy terenu od 15 czerwca do 15 września 2021r.  
Maksymalne godziny otwarcia od 10<sup>00</sup> do 22<sup>00</sup>
- II. Minimalna dopuszczalna kwota czynszu za jeden miesiąc dzierżawy wraz z wywozem nieczystości stałych wynosi:
  1. Teren o wielkości 20m<sup>2</sup> oznaczony na mapce numerem 1 przynależny do działki 2/17 ( dostęp do energii) 1250,00 netto + 23 % VAT + cena za zużytą energię elektryczną.
  2. Teren o wielkości 40m<sup>2</sup> oznaczony na mapce numerem 2 przynależny do działki 2/19 ( dostęp do energii) 1950,00 netto + 23 % VAT + cena za zużytą energię elektryczną.
  3. Teren o wielkości 40m<sup>2</sup> oznaczony na mapce numerem 3 przynależny do działki 2/19 ( dostęp do energii) 1950,00 netto + 23 % VAT + cena za zużytą energię elektryczną.
- III. Ośrodek Sportu i Rekreacji nie będzie odbierał odpadów spożywczych. Najemca zobligowany jest do podpisania odpowiedniej umowy z wyspecjalizowaną firmą i przechowywać odpady zgodnie z obowiązującym prawem.
- IV. Za każdy dodatkowy 1m<sup>2</sup> przeznaczony na działalność gastronomiczną ( tj. ogródek; np. stoliki, krzesła ) dzierżawca będzie ponosił koszt 15,00 netto miesięcznie.
- V. Na dzierżawiony grunt należy uzyskać niezbędne zgody i zezwolenia wraz z usytuowaniem budynków tymczasowych celem prowadzenia działalności gospodarczej. **Działalność należy prowadzić w przyczepie lub pawilonie gastronomicznym z atestem i odbiorem Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej.**

VI. Sprzęt elektryczny wykorzystany do prowadzenia działalności powinien mieć certyfikat ( kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem ), który należy załączyć do oferty. Każde stanowisko powinna posiadać atestowany licznik poboru prądu

VII. Ofertę pisemną należy wypełnić zgodnie z formularzem ofertowym - Załącznik nr 1 i złożyć w zamkniętej kopercie z napisem "Dzierżawa terenu Camping nr 80" , w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji ul. Szkolna 1, 77-300 Człuchów w terminie do dnia **11.06.2021r do godz. 12.00**

VIII. Otwarcie ofert nastąpi dnia 11.06.2021r. o godz. 12<sup>15</sup> w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Człuchowie ul. Szkolna 1, 77-300 Człuchów.

IX. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji najkorzystniejszej oferty oraz warunków umowy lub przeprowadzenia dodatkowego przetargu ustnego oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – Mapka z numerowym oznaczeniem terenu pod dzierżawę  
- teren nr 1,2,3

D Y R E K T O R  
OŚRODKA SPORTU I REKREACJI  
*mgr Igor Bodziak*